

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием

членов Гаражно-строительного потребительского
кооператива «Ротор»

Протокол № 1-ОС/2024 от «31» марта 2024 года

Председатель Общего собрания

Рыбкин Э.В.

Секретарь Общего собрания

Соколов Г.В.

У С Т А В

Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор»

(ГСПК «Ротор»)

г. Москва, 2024 г.

УСТАВ

Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор»

Настоящий Устав (далее – Устав) является основным правовым документом, на основании которого организует и осуществляет свою текущую деятельность Гаражно-строительный потребительский кооператив «Ротор» (далее – Кооператив, ГСПК «Ротор»). Устав является обязательным для исполнения всеми членами и органами управления ГСПК «Ротор». Устав разработан на основании и в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, регулирующего деятельность юридических и физических лиц.

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Устав Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор» развивает и дополняет положения действующего Устава Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор», зарегистрированного 23 ноября 2009 года, ГРН 7097748275420.

1.2. Изменения в Уставе Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор» вызваны необходимостью привести его содержание в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Настоящий Устав Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор» подлежит государственной регистрации в установленном законодательством порядке. С момента регистрации предыдущий устав Гаражно-строительного потребительского кооператива «Ротор» утрачивает свою юридическую силу.

1.4. Гаражно-строительный потребительский кооператив «Ротор» – добровольное объединение собственников машино-мест/боксов, находящихся в гаражном комплексе, для совместного владения, пользования и, в установленных законом пределах, распоряжения имуществом, а также совместного управления таким имуществом и обеспечения его содержания.

1.5. Местонахождение Кооператива: 107113, город Москва, улица 1-я Рыбинская, дом 2. Местонахождение гаражного комплекса: 107113, город Москва, улица 1-я Рыбинская, дом 2.

1.6. Полное наименование Кооператива на русском языке: Гаражно-строительный потребительский кооператив «Ротор». Сокращенное наименование Кооператива на русском языке: ГСПК «Ротор».

1.7. Кооператив является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет в собственности имущество, самостоятельный баланс (приходно-расходную смету), расчетный и иные счета в банках, печать со своим наименованием на русском языке, штамп, бланки и предусмотренные законодательством реквизиты.

1.8. Деятельность Кооператива строится на принципах добровольности, имущественной взаимопомощи, самокупаемости и самоуправления.

1.9. Кооператив может от своего имени совершать любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу, приобретать имущественные и неимущественные права, нести обязанности, представлять общие интересы членов Кооператива в государственных органах и органах местного самоуправления.

1.10. Кооператив отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Кооператив не отвечает по обязательствам членов Кооператива. Члены Кооператива солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в объеме, пропорциональном площади находящихся в их собственности машино-мест/боксов.

Ответственность членов Кооператива по обязательствам Кооператива определяется действующим законодательством.

1.11. Кооператив является некоммерческой организацией действующей в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 338-ФЗ от 24 июля 2023 года «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон), иным действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями Общего собрания членов Кооператива.

2. Предмет и основные цели деятельности Кооператива.

2.1. Кооператив создан для удовлетворения потребностей граждан и юридических лиц – членов Кооператива в машино-местах/боксах путем их строительства силами и на средства членов Кооператива, а также для последующей их эксплуатации в целях обеспечения стоянки и хранения автотранспортных и механических средств передвижения.

2.2. Основными целями деятельности Кооператива являются:

2.2.1. организация совместного управления имуществом Кооператива, обеспечение бесперебойного функционирования инженерных систем и оборудования гаражного комплекса, поддержание в должном состоянии зданий, сооружений и инженерных систем гаражного комплекса, а также прилегающей территории и земельного участка;

2.2.2. осуществление предпринимательской деятельности с расходом полученных средств в соответствии с настоящим Уставом;

2.2.2. дальнейшее развитие гаражного комплекса в соответствии с утвержденной технической документацией, создание первичной ремонтной базы;

2.2.3. совершенствование инфраструктуры комплекса, в том числе: подъездных путей, противопожарной системы, объектов энергоснабжения, отопления и вентиляции, водоснабжения и канализации, благоустройства территории комплекса;

2.2.4. обеспечение реализации членами Кооператива своих прав по достижению уставных целей, касающихся владения, пользования и распоряжения личным имуществом и имуществом Кооператива;

2.2.5. страхование имущества Кооператива.

2.3. Для реализации целей деятельности Кооператива, указанных в п. 2.2. настоящего Устава, Кооператив имеет право:

2.3.1. получать земельные участки для строительства гаражного комплекса;

2.3.2. осуществлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке строительство машино-мест/боксов и других объектов за счет собственных и привлеченных средств;

2.3.3. закупать необходимое оборудование, материалы;

2.3.4. заключать договоры на разработку проектно-сметной документации, строительство новых объектов, модернизацию и реконструкцию инженерных систем, зданий и сооружений, гаражного комплекса, оказание услуг;

2.3.5. приобретать в собственность или арендовать необходимый инвентарь, агрегаты, технические средства, а также здания, сооружения, земельные участки, ценные бумаги;

2.3.6. организовывать собственные службы по охране, уборке, благоустройству территории Кооператива, его ремонту и содержанию;

2.3.7. использовать в своей деятельности имущество членов Кооператива, государства, муниципальных образований, физических и юридических лиц на возмездной и безвозмездной основе;

2.3.8. получать на договорной основе займы и кредиты от государственных и муниципальных органов, физических и юридических лиц, в том числе банков;

2.3.9. осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям Кооператива, для достижения которых он создан, а также заключать договоры на оказание возмездных услуг собственникам имущества, находящегося в гаражном комплексе;

2.3.10. организовывать в гаражном комплексе проведение технических осмотров автотранспортных средств, принадлежащих членам Кооператива, а также выделять места для обеспечения производства мелких ремонтных работ автотранспорта собственными силами членов Кооператива;

2.3.11. формировать и реализовывать годовой бюджет Кооператива, включая необходимые расходы по текущей эксплуатации и ремонту зданий и инженерных систем гаражного комплекса, а также, по развитию его инфраструктуры; устанавливать на основе принятого годового бюджета размеры платежей, сборов, взносов для каждого члена Кооператива;

2.3.12. представлять и защищать права и законные интересы членов Кооператива в органах государственной власти, а также в органах местного самоуправления;

2.3.13. арендовать земельные участки в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

2.3.14. осуществлять иную, не запрещенную законами Российской Федерации, деятельность, соответствующую целям создания и деятельности Кооператива.

2.4. Кооператив может осуществлять строительство машино-мест/боксов и других объектов по типовым и индивидуальным проектам, утвержденным в установленном порядке. Строительство машино-мест/боксов осуществляется после утверждения проектов в установленном порядке и после получения разрешения на строительство.

2.5. Кооператив ведет бухгалтерский и статистический учет в установленном Законом порядке и несет ответственность за его достоверность.

2.6. В Кооперативе ведется учет и хранение документации Кооператива, подлежащей хранению в соответствии с законодательством Российской Федерации, в организованном Кооперативом Архиве. Место размещения Архива Кооператива: 107113, город Москва, улица 1-я Рыбинская, дом 2 – являющееся адресом места нахождения Правления.

3. Имущество Кооператива.

3.1. В имуществе Кооператива на основании права собственности находятся:

3.1.1. гаражный комплекс – трехэтажное инженерно-архитектурное сооружение, с его техническим оборудованием и другими материальными ценностями;

3.1.2. членские и целевые взносы членов Кооператива, а также паевые взносы (при наличии);

3.1.3. доходы, полученные от использования имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности членам Кооператива, в том числе средства, поступающие от сдачи в аренду нереализованных машино-мест/боксов;

3.1.4. доходы от предпринимательской деятельности Кооператива;

3.1.5. штрафные санкции, взыскиваемые с членов Кооператива, за нарушения настоящего Устава и решений органов управления Кооператива;

3.1.6. другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации, поступления.

3.2. Членские и целевые взносы, а также паевые взносы (при наличии) вносятся членами Кооператива на расчетный счет Кооператива и формируют: **Пасевой фонд**, состоящий из членских взносов членов Кооператива; **Резервный фонд**, состоящий из целевых взносов

членов Кооператива, пассивных взносов (при наличии), а также из иных денежных поступлений, предусмотренных пунктами 3.1.3. – 3.1.7 настоящего Устава. Решение о формировании фондов и о размерах их средств принимается Общим собранием членов Кооператива на основе предложений, вносимых Правлением Кооператива.

3.3. Членские взносы уплачиваются членами Кооператива ежемесячно, не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, и используются на расходы, связанные с:

3.3.1. содержанием имущества Кооператива, в том числе уплатой арендных платежей за данное имущество;

3.3.2. проведением аудиторских проверок Кооператива;

3.3.3. выплатой заработной платы лицам, с которыми у Кооператива заключены трудовые договоры и договоры гражданско-правового характера;

3.3.4. организацией и проведением Общих собраний членов Кооператива, выполнением решений этих собраний;

3.3.5. уплатой налогов и сборов, связанных с деятельностью Кооператива, в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

3.3.6. осуществлением бремени содержания общего имущества членов Кооператива;

Размер членского взноса устанавливается Общим собранием членов Кооператива.

3.4. Размер и сроки внесения целевых взносов членов Кооператива устанавливаются Общим собранием членов Кооператива. Целевые взносы являются денежными взносами и используются на расходы Кооператива, не указанные в п. 3.3. Устава.

3.5. Если член Кооператива в установленный срок не уплатил членский или целевой взнос, то за каждый день просрочки уплаты он обязан уплатить пени в размере $1/360$ Ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы задолженности, но не свыше суммы основной задолженности. В случае нарушения членом Кооператива сроков внесения любого вида взносов, задолженность по ним и пени могут быть взысканы Кооперативом в судебном порядке. Пени используются на те же цели, что и соответствующие взносы.

3.6. Оплата, поступившая без указания периода оплаты и/или вида взносов, относится в первую очередь на погашение задолженности по членским взносам и пени за предыдущие отчетные периоды (годы), распределяется на задолженность в хронологическом порядке, сначала на погашение пени, затем на погашение членских взносов, и только после погашения задолженности относится на текущие платежи по взносам.

3.7. Прибыль, полученная Кооперативом от предпринимательской деятельности, не подлежит разделу между членами Кооператива, а направляется в Резервный фонд в полном размере и расходуется на цели, установленные в Уставе.

3.8. Недвижимое имущество, находящееся в собственности Кооператива, необходимое для осуществления уставной деятельности, а именно: здания, сооружения и другие объекты недвижимости, разделу и отчуждению не подлежат, за исключением случая полной ликвидации Кооператива.

4. Общее имущество членов Кооператива.

4.1. Общее имущество членов Кооператива – имущество, предназначенное для удовлетворения общих потребностей собственников машино-мест/боксов в гаражном комплексе, находится в общей долевой собственности собственников машино-мест/боксов в этом гаражном комплексе.

4.2. Доля собственника машино-места/бокса в праве собственности на общее имущество членов Кооператива пропорциональна общей площади принадлежащих ему машино-мест/боксов в гаражном комплексе.

- 4.3. Собственник машино-места/бокса в гаражном комплексе не вправе:
- 4.3.1. осуществлять выдел в натуре своей доли в праве общей собственности на общее имущество в гаражном комплексе;
- 4.3.2. отчуждать свою долю в праве общей собственности на общее имущество в гаражном комплексе, а также совершать иные действия, влекущие за собой передачу этой доли отдельно от права собственности на соответствующие машино-место/бокс.
- 4.4. При приобретении в собственность машино-места/бокса в гаражном комплексе к приобретателю соответствующих машино-места/бокса в силу закона переходит доля в праве общей собственности на общее имущество в гаражном комплексе.
- 4.5. К общему имуществу членов Кооператива относятся также:
- 4.5.1. подъездные пути и внутренние проезды, а также свободные, не имеющие индивидуальных владельцев, машино-места/боксы;
- 4.5.2. несущие конструкции гаражного комплекса, фундаменты, служебные и подсобные помещения, инженерное оборудование;
- 4.5.3. вспомогательные помещения (технические этажи, чердаки, технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное оборудование, обслуживающее более одного машино-места/бокса в гаражном комплексе), а также лестничные площадки, лестницы;
- 4.5.4. механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в гаражном комплексе и обслуживающее более одного машино-места в гаражном комплексе;
- 4.5.5. земельный участок, занятый соответствующим гаражным комплексом и необходимый для его использования, в том числе для обеспечения безопасной эксплуатации гаражного комплекса;
- 4.5.6. приобретённое Кооперативом имущество;
- 4.5.7. к общему имуществу в гаражном комплексе может также относиться иное имущество, предназначенное для удовлетворения общих потребностей собственников машино-мест/боксов при строительстве гаражного комплекса в соответствии с проектной документацией гаражного комплекса, а также имущество, приобретенное, созданное или образованное в дальнейшем для этой же цели.
- 4.6. Состав общего имущества в гаражном комплексе предусмотрен проектной документацией гаражного комплекса.
- 4.7. Учет сведений о составе общего имущества в гаражном комплексе осуществляется в обязательном порядке Кооперативом. При изменении состава общего имущества в гаражном комплексе сведения о составе общего имущества в гаражном комплексе подлежат актуализации.
- 4.8. Сведения о составе общего имущества, о порядке определения расходов и внесения платы за содержание общего имущества, являются общедоступными и размещаются в том числе на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>.
- 4.9. Способы и порядок размещения сведений, предусмотренных п. 4.8, а также порядок учета сведений о составе общего имущества в гаражном комплексе и порядок определения расходов и внесения платы за содержание общего имущества в гаражном комплексе утверждаются Общим собранием членов Кооператива.
- 4.10. Управление общим имуществом членов Кооператива осуществляет Кооператив.
- 4.11. Общее имущество членов Кооператива, пригодное для самостоятельного использования, может быть передано во владение и/или в пользование третьим лицам по решению Общего собрания членов Кооператива, принятому не менее чем 2/3 голосов членов Кооператива (на условиях, определенных данным решением), если такая передача не повлечет

нарушение прав и охраняемых законом интересов собственников машино-мест/боксов в гаражном комплексе.

4.12. Собственники машино-мест/боксов несут бремя содержания общего имущества в гаражном комплексе в размере членского взноса, установленного решением Общего собрания членов Кооператива.

4.13. Каждый собственник машино-места/бокса обязан соразмерно своей доле в праве на общее имущество членов Кооператива участвовать в уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей, связанных с общим имуществом в гаражном комплексе.

4.14. Если иное не установлено единогласным решением членов Кооператива, каждый собственник машино-места/бокса обязан участвовать в расходах и издержках по содержанию и сохранению общего имущества членов Кооператива соразмерно со своей долей в праве на общее имущество. Собственник машино-места/бокса, в результате действий или бездействия которого возникают дополнительные расходы и издержки по содержанию и сохранению общего имущества, обязан их покрывать.

5. Членство, права и обязанности членов Кооператива.

5.1. Членами Кооператива могут быть дееспособные граждане Российской Федерации, достигшие к моменту вступления в Кооператив шестнадцатилетнего возраста и юридические лица, у которых возникло право собственности на недвижимое имущество в гаражном комплексе Кооператива (далее – Собственник), принявшие на себя обязательство по неукоснительному выполнению требований настоящего Устава.

5.2. Принятие в члены Кооператив и прекращение членства в Кооперативе осуществляется только по решению Общего собрания членов Кооператива, принятому не менее чем $\frac{2}{3}$ голосов. Член кооператива, в отношении которого проходит голосование о принятии либо о прекращении членства в Кооперативе, не обязан присутствовать на Общем собрании членов Кооператива.

5.3. Принятие в члены Кооператива собственника машино-места/бокса происходит на основании письменного заявления соискателя – Собственника о вступлении в Кооператив. В заявлении указывается контактный номер телефона, адрес электронной почты (при наличии), дата ознакомления соискателя – Собственника с Уставом ГСПК «Ротор», Правилами внутреннего распорядка и Правилами пожарной безопасности, действующими в гаражном комплексе Кооператива, также обязательство по их исполнению.

5.4. Основанием для подачи заявления о принятии в члены Кооператива является наличие у соискателя – Собственника правоустанавливающего документа на недвижимое имущество в гаражном комплексе. К заявлению прикладываются следующие документы:

5.4.1. копия документа, удостоверяющего личность;

5.4.2. копия документов, подтверждающих право собственности на машино-место(а)/бокс(ы) в гаражном комплексе;

5.4.3. согласие на обработку персональных данных соискателя – Собственника.

5.5. Правление Кооператива обязано рассмотреть заявление соискателя – Собственника в течение 1 (одного) месяца с момента его подачи и представить своё заключение по данному заявлению на рассмотрение Общего собрания членов Кооператива.

5.6. При положительном решении Общего собрания членов Кооператива о принятии соискателя – Собственника в члены Кооператива, соискатель – Собственник в течение **30 (тридцати)** календарных дней перечисляет на расчетный счет Кооператива денежные средства в размере паевого (при наличии) и вступительного взносов. Решение Общего собрания членов Кооператива о принятии соискателя – Собственника в члены Кооператива вступает в силу с момента предоставления соискателем – Собственником в Правление Кооператива документов,

подтверждающих оплату указанного взноса(ов), и получением соискателем – Собственником от Правления Кооператива документа (справки), удостоверяющего его членство в Кооперативе.

5.7. Прекращение членства в Кооперативе происходит на основании письменного заявления о выходе из членов Кооператива или с момента прекращения права собственности на машино-место(а)/бокс(ы), либо по иным основаниям, предусмотренным настоящим Уставом.

5.8. Лица, получившие в гаражном комплексе в собственность имущество (машино-место(а)/бокс(ы)) в результате сделки купли-продажи, мены, дарения или по наследованию, а также иным законным путем, и не желающие вступить в члены Кооператива; члены Кооператива, добровольно вышедшие или исключенные из его состава; лица, получившие в пользование имущество собственника на условиях аренды, обязаны, при возникновении указанных событий, обязаны заключить с Кооперативом договор о возмездном оказании услуг Кооперативом собственнику или арендатору имущества (машино-мест(а)/бокс(а)).

5.9. До заключения договора о возмездном оказании услуг доступ к своему имуществу в гаражном комплексе собственнику имущества или арендатору, не являющемуся членом Кооператива, будет возможен только в сопровождении Коменданта гаражного комплекса, без права въезда в здание гаражного комплекса автотранспортного средства, принадлежащего собственнику имущества или арендатору. Данное ограничение в отношении прав указанных лиц отменяется после заключения ими договора с Кооперативом о возмездном оказании услуг.

5.10. Член Кооператива обязан:

5.10.1. соблюдать положения Устава, решения Общего собрания членов Кооператива, Правления Кооператива, Ревизионной комиссии, приказы Председателя Правления/Коменданта Кооператива;

5.10.2. соблюдать Правила внутреннего распорядка и государственные технические, противопожарные, санитарные нормы;

5.10.3. участвовать в Общих собраниях членов Кооператива лично или через своих доверенных представителей;

5.10.4. ежемесячно, не позднее **10 (десятого)** числа месяца, следующего за отчетным, уплачивать членские взносы. Размер членских взносов устанавливается решением Общего собрания членов Кооператива. После истечения указанного срока оплаты Кооператив вправе начислять пени в размере **1/360** Ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы задолженности, а член Кооператива обязан их оплатить;

5.10.5. уплачивать иные взносы, установленные решением Общего собрания членов Кооператива. Неиспользование машино-места/бокса не освобождает члена Кооператива от уплаты всех видов взносов;

5.10.6. участвовать в общих мероприятиях, организуемых Правлением Кооператива, по благоустройству территории гаражного комплекса, бережно относиться к имуществу Кооператива, использовать его по назначению;

5.10.7. активно содействовать достижению Уставных целей Кооператива;

5.10.8. соблюдать установленный пропускной режим въезда и выезда на территорию Кооператива, а также правила дорожного движения;

5.10.9. сообщать Правлению Кооператива об изменении места жительства (регистрации), контактного номера телефона и адреса электронной почты (при наличии);

5.10.10. информировать заблаговременно Правление Кооператива о принятом решении по отчуждению или передачи в аренду своего имущества (машино-места/бокса);

5.10.11. предоставлять лицу, к которому переходит отчуждаемое или передаваемое в аренду имущество (машино-мест/боксах), Устав ГСПК «Ротор» для ознакомления под расписку;

5.10.12. возмещать затраты на устранение ущерба имуществу членов Кооператива, либо общему имуществу Кооператива, нанесенного им и/или арендаторами его машино-места/бокса;

5.10.13. владельцы, использующие машино-места/боксы в производственных целях, обязаны известить об этом Правление Кооператива, оплачивать дополнительные расходы по обеспечению содержания и ремонта общего имущества Кооператива, а также части платежей за коммунальные услуги, посредством заключения договоров с Кооперативом на дополнительное обслуживание, и приобрести временный пропуск Клиента Кооператива;

5.10.14. в случае неисполнения членом Кооператива уставных обязанностей Кооператив имеет право применять к таким членам Кооператива следующие меры воздействия, включая (но не ограничиваясь): размещение информации о задолженности члена Кооператива на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» — <https://gspkrotor.ru>, на информационных щитах, расположенных в границах территории Кооператива, на воротах бокса, принадлежащего такому члену Кооператива. Кооператив имеет право прекратить оказание такому члену/собственнику машино-места/бокса услуг по поставке электроэнергии и отоплению принадлежащего такому члену Кооператива/собственнику машино-места/бокса. При систематическом неисполнении членом Кооператива уставных обязанностей, либо грубом нарушении Устава, он может быть исключен из Кооператива по решению Общего собрания членов Кооператива;

5.10.15. при нанесении членом Кооператива материального ущерба Кооперативу, Кооператив вправе предъявить виновному лицу требование о возмещении причиненного вреда, а в случае неисполнения этого требования, передать дело в суд.

5.11. Член Кооператива имеет право:

5.11.1. участвовать в управлении Кооперативом, избирать и быть избранным в органы Кооператива, с учетом требований, предусмотренных настоящим Уставом;

5.11.2. знакомится с протоколами Общего собрания членов Кооператива, Правления Кооператива, Счётной комиссий, отчетами и актами Ревизионной комиссии, заключениями независимых аудиторских организаций (при наличии);

5.11.3. участвовать в созыве внеочередных Общих собраний членов Кооператива;

5.11.4. запрашивать у Правления Кооператива информацию о финансово-хозяйственной деятельности Кооператива;

5.11.5. вносить предложения в Правление Кооператива и Ревизионную комиссию по вопросам совершенствования и развития деятельности Кооператива, устранении недостатков в работе его органов и должностных лиц, а также обращаться в эти органы с заявлениями и жалобами;

5.11.6. пользоваться оборудованием и оснащением, входящими в состав общего имущества членов Кооператива;

5.11.7. добровольно выйти из состава членов Кооператива, предварительно, не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней, уведомив Правление Кооператива о своем решении;

5.11.8. осуществлять иные, не запрещенные законодательством Российской Федерации, действия.

5.12. Прекращение членства в Кооперативе осуществляется по следующим основаниям:

5.12.1. ликвидация Кооператива;

5.12.2. прекращение права собственности члена Кооператива в связи с его смертью или отчуждением его собственности по иным основаниям. В случае смерти члена Кооператива за наследниками сохраняется право пользования его имуществом на общих основаниях до момента возникновения у них права собственности по наследованию. Период времени оформления

наследниками права собственности на имущество в Кооперативе, принадлежащего умершему члену Кооператива, не может превышать **9 (девяти)** месяцев. С момента возникновения права собственности на имущество взаимоотношения между наследниками и Кооперативом устанавливаются в соответствии с пп. 5.9. – 5.10. настоящего Устава;

5.12.3. ликвидация юридического лица, являвшегося членом Кооператива;

5.13.4. добровольный выход из членов Кооператива.

5.13. Член Кооператива может быть исключен из Кооператива на основании решения Общего собрания членов Кооператива за систематическое неисполнение членом Кооператива уставных обязанностей, либо грубом нарушении Устава, включая (но не ограничиваясь):

5.13.1. нанесения своими действиями (бездействием) вреда имуществу Кооператива, его деятельности и репутации, установленного решением суда, вступившего в законную силу;

5.13.2. невыполнения обязательств, установленных Уставом, решениями Общего собрания членов Кооператива, Правления Кооператива, Ревизионной комиссии, приказами Председателя Правления, а также Правил внутреннего распорядка и Правил пожарной безопасности при эксплуатации гаражного комплекса;

5.13.3. неуплату установленных членских либо целевых взносов в течение **12 месяцев** подряд;

5.13.4. иное систематическое (более **3-х** раз подряд) неисполнение членом Кооператива уставных обязанностей, либо грубом нарушении Устава.

5.14. После исключения собственника имущества из членов Кооператива его взаимоотношения с Кооперативом регулируются в соответствии с пп. 5.9. – 5.10. настоящего Устава.

5.15. Гражданско-правовые споры между Кооперативом и его членами подлежат разрешению в судебном порядке.

6. Органы управления и контрольные органы Кооператива.

6.1. Общее собрание членов Кооператива (высший орган управления, далее – **Общее собрание**), руководствующееся в своей работе действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

6.2. Правление Кооператива (исполнительный орган), руководствующееся в своей работе действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Правлении ГСПК «Ротор» (Приложение № 1 к настоящему Уставу, являющееся его неотъемлемой частью);

6.3. Председатель Правления Кооператива (единоличный исполнительный орган), руководствующийся в своей работе действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Правлении ГСПК «Ротор» (Приложение № 1 к настоящему Уставу, являющееся его неотъемлемой частью).

6.4. Ревизионная комиссия Кооператива (контрольный орган), руководствующийся в своей работе действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Ревизионной комиссии ГСПК «Ротор» (Приложение № 2 к настоящему Уставу, являющееся его неотъемлемой частью).

7. Общее собрание членов Кооператива.

7.1. Общее собрание является высшим органом управления Кооператива. Созыв и работу Общего собрания организует Правление Кооператива. Очередное Общее собрание созывается Правлением Кооператива не реже чем **2 (два)** раза в год.

7.2. Внеочередные Общие собрания могут созываться по инициативе Правления Кооператива, Ревизионной комиссии или по требованию инициативной группы численностью не менее 1/3 членов Кооператива. Внеочередное Общее собрание проводится в том же порядке, что и очередное.

7.3. Общее собрание, созванное, в том числе, для избрания органов управления Кооператива и Ревизионной комиссии, является Отчетно-выборным. Общее собрание, созванное между отчетно-выборными собраниями, является Отчетным.

7.4. Отчетно-выборное Общее собрание для руководства текущей деятельностью Кооператива избирает Правление Кооператива в количестве не менее **5 (пяти)** человек из числа членов Кооператива сроком на **2 (два)** года.

7.5. Отчетно-выборное Общее собрание для контроля финансово-хозяйственной деятельности Кооператива избирает Ревизионную комиссию в количестве **3 (трех)** человек из числа членов Кооператива сроком на **2 (два)** года.

7.6. Очередное Отчетное Общее собрание может проходить в очной и заочной форме. **Очередное отчетно-выборное Общее собрание может проходить только в очной форме.**

7.7. Общее собрание полномочно решать все вопросы деятельности Кооператива, в том числе утверждать или отменять решения Правления Кооператива, Председателя Правления и Ревизионной комиссии.

7.8. Общее собрание членов Кооператива правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие соответствующие члены Кооператива или их представители, обладающие более чем **50 % (пятьюдесятью)** процентами голосов от общего числа голосов членов Кооператива. В случае отсутствия кворума собрание отменяется, а его инициатор назначает новую дату, время и место проведения Общего собрания в интервале не ранее **10 (десяти)** и не позднее **30 (тридцати)** календарных дней от даты несостоявшегося Общего собрания.

7.9. Количество голосов, которым обладает каждый член Кооператива на соответствующем Общем собрании, пропорционально количеству принадлежащих ему машино-мест/боксов.

7.10. Повестка дня Общего собрания (далее – Повестка дня) формируется Правлением Кооператива с учетом предложений, внесенных членами Правления/Ревизионной комиссии/Кооператива, не менее чем за **7 (семь)** календарных дней до даты проведения Общего собрания.

7.11. Уведомление о проведении Общего собрания, Повестка дня, а также информация о форме проведения Общего собрания направляются членам Кооператива не менее чем за **7 (семь)** календарных дней до даты проведения Общего собрания любым из следующих способов:

7.11.1. заказным письмом посредством Почты России на адреса, указанные в реестре (в том числе – электронном) членов Кооператива;

7.11.2. путем sms сообщений на телефоны членов Кооператива;

7.11.3. путем размещения объявления в электронных мессенджерах информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (**WhatsApp, Telegram, Signal** и др.);

7.11.4. путем рассылки сообщений на электронные почтовые адреса членов Кооператива, указанные в реестре (в том числе – электронном) членов Кооператива;

7.11.5. путем размещения сообщения на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>;

7.11.6. дополнительно уведомление о проведении Общего собрания, Повестка дня, а также информация о форме проведения Общего собрания могут размещаться на информационных щитах, расположенных в границах территории Кооператива. Любой член Кооператива может

получить уведомление о проведении Общего собрания, Повестку дня, а также информацию о форме проведения Общего собрания в Правлении Кооператива.

7.12. Для ведения Общего собрания избирается рабочий президиум в составе Председателя и Секретаря Общего собрания. Председатель и Секретарь Общего собрания избираются из состава присутствующих на Общем собрании членов Кооператива. Для подсчета голосов Общее собрание избирает Счетную комиссию в составе не менее **3 (трех)** членов Кооператива. Председатель и Секретарь Общего собрания, а также Счетная комиссия считаются избранными, если за них подано более **50%** (пятидесяти процентов) голосов кворума.

7.13. Решение считается принятым, если за него подано более **50%** (пятидесяти процентов) голосов кворума, за исключением случаев, отдельно установленных в настоящем Уставе и действующем законодательстве Российской Федерации.

7.14. Общее собрание может проводиться дистанционно с помощью электронных или иных технических средств, если при этом используются способы, позволяющие достоверно установить лицо, принимающее участие в соответствующем Общем собрании, и позволяющие такому лицу участвовать в обсуждении вопросов Повестки дня и голосовать по вопросам Повестки дня соответствующего Общего собрания, поставленным на голосование. При проведении очного голосования с применением электронных или иных технических средств, предусматривающего совместное дистанционное участие, может предусматриваться также возможность присутствия лиц, обладающих правом голосовать на соответствующем Общем собрании, в месте его проведения, если место его проведения не определяется и возможность присутствия в таком месте не предусматривается. При проведении указанного голосования может осуществляться его видеозапись.

7.15. В случае, если Общим собранием принято решение о возможности принятия решений, отнесенных к компетенции Общего собрания, с применением электронных или иных технических средств, Общим собранием определяются:

7.15.1. перечень вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания, по которым решение соответствующего собрания может приниматься с применением электронных или иных технических средств;

7.15.2. порядок принятия решений Общего собрания с применением электронных или иных технических средств;

7.15.3. сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» либо информационная система, используемые для указанных целей;

7.15.4. порядок хранения и учета результатов голосования на соответствующем Общем собрании, проведенном с применением электронных или иных технических средств.

7.16. Общее собрание в заочной форме проводится путем заполнения бюллетеней по вопросам, поставленным на Повестку дня. Заочное голосование **не может быть тайным**. Заочное голосование считается состоявшимся, если в опросе приняло участие более **50 %** (пятидесяти) процентов членов Кооператива. Решение считается принятым, если за него подано более **50%** (пятидесяти процентов) голосов кворума, принявшего участие в опросе, за исключением случаев, отдельно установленных в настоящем Уставе и действующем законодательстве Российской Федерации. Порядок и условия проведения заочного голосования, а также форма бюллетени для голосования устанавливаются решением Правления Кооператива. В уведомлении о проведении Общего собрания в форме заочного голосования должны быть указаны: Повестка дня, порядок ознакомления с необходимыми сведениями и документами, порядок внесения предложений о включении в Повестку дня дополнительных вопросов, дата и время начала и окончания процедуры заочного голосования, а также порядок сдачи заполненных бюллетеней в Правление Кооператива. Бюллетени для голосования с формулировками решения

по каждому вопросу, вариантами голосования по каждому вопросу: «За», «Против», «Воздержался» – направляются членам Кооператива одновременно с уведомлением о проведении Общего собрания любым из следующих способов:

7.16.1. заказным письмом посредством Почты России на адрес, указанный в реестре (в том числе – электронном) членов Кооператива;

7.16.2. путем размещения (в формате PDF) в электронных мессенджерах информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (**WhatsApp, Telegram, Signal** и др.);

7.16.3. путем рассылки на электронные почтовые адреса членов Кооператива, указанные в реестре членов Кооператива (в формате PDF);

7.16.4. путем размещения бюллетеня (в формате PDF) на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>;

7.16.5. члены Кооператива, желающие принять участие в заочном голосовании, также могут получить бюллетени на бумажном носителе в Правлении Кооператива.

7.17. Для определения кворума и подведения итогов заочного голосования Правление Кооператива избирает Счетную комиссию в составе не менее **3 (трех)** членов Кооператива, которая подсчитывает голоса членов Кооператива, принявших участие в заочном голосовании по представленным бюллетеням, полученным в установленные для заочного голосования сроки.

7.18. Решения Общего собрания фиксируются в Протоколе Общего собрания, который оформляется в течение **7 (семи)** календарных дней после проведения Общего собрания. Способом подтверждения принятия решений Общего собрания и состав членов Общего собрания, присутствовавших при их принятии, является подписание Протоколов Общего собрания Председателем и Секретарем Общего собрания и заверение печатью Кооператива без нотариального удостоверения. Протоколам Общего собрания присваиваются дата, порядковые номера, каждый экземпляр Протокола Общего собрания сшивается, опечатывается и после очередного Общего собрания хранится в Архиве Кооператива.

7.19. Члены Кооператива имеют право ознакомиться с Протоколом Общего собрания путем получения соответствующих выписок (в том числе – в электронном виде) из Протокола Общего собрания в Правлении Кооператива.

7.20. Права члена Кооператива на Общем собрании, за исключением права быть избранным в органы управления Кооператива, вправе представлять лицо, действующее на основании нотариально заверенной доверенности, либо простой письменной доверенности, заверенной подписью Председателя Правления или Председателя Общего собрания и скрепленной печатью Кооператива. Доверенное лицо не вправе представлять на Общем собрании интересы более чем **3 (трех)** членов Кооператива (т.е. не может иметь более **3 (трех)** доверенностей на одно доверенное лицо, присутствующее на Общем собрании).

7.21. Решения Общего собрания обязательны для исполнения всеми членами Кооператива и его органами, а также арендаторами, пользователями и другими физическими и юридическими лицами, осуществляющими деятельность и/или находящимися на территории гаражного комплекса/Кооператива.

7.22. К компетенции Общего собрания относятся:

7.22.1. утверждение Устава ГСПК «Ротор», Положений о Правлении ГСПК «Ротор» и Ревизионной комиссии ГСПК «Ротор», внесение изменений и дополнений в эти документы;

7.22.2. определение основных направлений деятельности Кооператива;

7.22.3. определение порядка рационального использования средств, получаемых Кооперативом, в том числе доходов от предпринимательской деятельности. Определение состава фондов Кооператива, условий их образования и функционирования;

7.22.4. распоряжение имуществом и средствами Кооператива;

7.22.5. утверждение годового бюджета, плана деятельности (приходно-расходные сметы) и отчетов об их исполнении, годового бухгалтерского баланса, установление, исходя из приходно-расходной сметы, размера членских и целевых взносов, в том числе размера пониженных тарифов членских взносов для отдельных категорий членов Кооператива;

7.22.6. утверждение заключений Ревизионной комиссии или аудиторских организаций;

7.22.7. принятие решений о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений и инженерных систем гаражного комплекса, получении для этих целей заемных средств, включая банковские кредиты;

7.22.8. вступление Кооператива в другие организации, хозяйственные общества, союзы, ассоциации, а также выход из них;

7.22.9. принятие решений о предоставлении сервитутов и иных прав пользования имуществом Кооператива, о заключении Кооперативом крупных сделок и хозяйственных договоров на сумму свыше 50 (пятидесяти) минимальных размеров оплаты труда, установленной на дату совершения сделки;

7.22.10. определение и изменение предельных размеров финансовых полномочий Правления Кооператива при заключении им сделок и хозяйственных договоров;

7.22.11. принятие в члены и исключение из членов Кооператива физических и юридических лиц;

7.22.12. избрание членов Правления Кооператива и членов Ревизионной комиссии, определение количественного состава и срока деятельности этих органов;

7.22.13. утверждение принятого Правлением Кооператива штатного расписания и размеров оплаты труда штатных сотрудников Кооператива;

7.22.14. утверждение регламента проведения Общих собраний членов Кооператива;

7.22.15. рассмотрение конфликтных ситуаций, возникающих внутри Кооператива;

7.22.16. решение вопросов о реорганизации и ликвидации Кооператива.

8. Правление Кооператива.

8.1. Исполнительным органом Кооператива является Правление Кооператива, которое осуществляет руководство текущей деятельностью Кооператива в период между Общими собраниями и принимает решения по вопросам, которые не отнесены к компетенции Общего собрания.

8.2. Членом Правления Кооператива может быть избран любой член Кооператива, со сроком членства в Кооперативе не менее 3 (трех) лет подряд. Доверенные лица не могут быть избраны в члены Правления Кооператива.

8.3. Правление Кооператива избирается Общим собранием из числа членов Кооператива в количестве не менее 5 (пяти) человек на срок 2 (два) года.

8.4. При избрании членов Правления Кооператива обсуждение и голосование ведется по каждой кандидатуре персонально. Члены Правления могут переизбираться неограниченное число раз.

8.5. Правление Кооператива подотчетно Общему собранию и в своей работе руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Правлении ГСПК «Ротор», которое утверждается решением Общего собрания и является неотъемлемой частью настоящего Устава (Приложение № 1 к настоящему Уставу).

9. Председатель Правления Кооператива.

9.1. Председатель Правления Кооператива является единоличным исполнительным органом Кооператива, без доверенности действует от имени Кооператива, представляет его интересы в отношениях с другими юридическими и физическими лицами.

9.2. Председатель Правления Кооператива избирается членами Правления Кооператива из своего состава. Решение об избрании Председателя Правления или его переизбрании принимается членами Правления Кооператива большинством голосов, но не менее 3/4 списочного состава членов Правления Кооператива.

9.3. В случае грубого нарушения положений Устава, невыполнения или превышения своих полномочий, Председатель Правления может быть досрочно переизбран Правлением Кооператива или Общим собранием. При нанесении своими действиями (бездействиями) материального вреда Кооперативу, Председатель Правления может быть исключен из состава членов Правления Кооператива, а в крайнем случае, в зависимости от размера ущерба, и из состава членов Кооператива. При этом лишенный полномочий Председатель Правления обязан возместить причиненный Кооперативу материальный ущерб.

9.4. При смене (переизбрании) Председателя Правления, освобождённый от полномочий Председатель Правления обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента прекращения своих полномочий передать вступившему в должность новому Председателю Правления печать Кооператива, банковскую чековую книжку (при наличии), бухгалтерскую и техническую документацию, а также документацию по текущей деятельности Кооператива (правоустанавливающие документы, протоколы и т.п.). Все вышеуказанные документы передаются по описи.

9.5. Председатель Правления подотчетен Правлению Кооператива, Общему собранию и в своей работе руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Правлении ГСПК «Ротор», которое утверждается решением Общего собрания и является неотъемлемой частью настоящего Устава (Приложение № 1 к настоящему Уставу).

10. Ревизионная комиссия.

10.1. Ревизионная комиссия является коллегиальным контрольным органом Кооператива. Она избирается Общим собранием из числа членов Кооператива в количестве 3 (трех) человек на срок действия Правления Кооператива. Ревизионная комиссия не относится к числу органов управления Кооперативом.

10.2. Из своего состава Ревизионная комиссия избирает Председателя Ревизионной комиссии, который организует ее работу. По решению Общего собрания полномочия Ревизионной комиссии могут быть досрочно прекращены, а ее состав переизбран.

10.3. Члены Ревизионной комиссии не могут одновременно быть избраны, либо являться членами Правления Кооператива. В состав Правления Кооператива и Ревизионной комиссии не могут входить супруги, родственники. Члены Ревизионной комиссии могут переизбираться неограниченное число раз.

10.4. Ревизионная комиссия проводит плановые проверки финансово-хозяйственной деятельности Кооператива по итогам деятельности Кооператива за год, а также внеплановые проверки по инициативе Ревизионной комиссии, по решению Общего собрания или по требованию не менее чем 1/3 членов Кооператива. Ревизионная комиссия или независимая аудиторская организация представляет Общему собранию отчет (заключение) по итогам проведенных проверок.

10.5. Полномочия Ревизионной комиссии не прекращаются после выбытия из ее состава одного члена комиссии. Прекращение полномочий Ревизионной комиссии происходит при выбытии из ее состава двух членов комиссии. Довыборы членов Ревизионной комиссии производятся на ближайшем очередном или внеочередном Общем собрании.

10.6. Ревизионная комиссия подотчетна Общему собранию и в своей работе руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и «Положением о Ревизионной комиссии ГСПК «Ротор», которое утверждается решением Общего собрания и является неотъемлемой частью настоящего Устава (Приложение № 2 к настоящему Уставу).

11. Бухгалтерский учёт, отчётность и делопроизводство Кооператива.

11.1. Кооператив ведет оперативный, статистический и бухгалтерский учёт в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. Главный бухгалтер Кооператива назначается на должность приказом Председателя Правления и находится в непосредственном его подчинении.

11.3. Главный бухгалтер ведет бухгалтерский учёт, статистическую и иную отчетность, представляет отчеты в соответствующие организации в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации. Он, наравне с Председателем Правления, наделяется правом подписи финансовых документов и несет персональную ответственность за достоверность данных, направляемых в статистические, налоговые и иные органы.

11.4. Главный бухгалтер, осуществляя финансовые расходные операции, действует строго на основании решений Общего собрания и Правления Кооператива, согласно соответствующих протоколов Общих собраний и заседаний Правления Кооператива.

11.5. Годовой баланс (приходно-расходная смета) Кооператива перед утверждением Общим собранием подлежат проверке Ревизионной комиссией и/или независимой аудиторской организацией.

11.6. В Кооперативе имеется Архив, расположенный по адресу: 107113, город Москва, улица 1-я Рыбинская, дом 2 – являющееся адресом места нахождения Правления, в котором ведется учет и хранение всей документации Кооператива, подлежащей хранению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Реорганизация и ликвидация Кооператива.

12.1. Реорганизация Кооператива (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) проводится по решению Общего собрания. При реорганизации Кооператива вносятся необходимые изменения в учредительные документы Кооператива.

12.2. Ликвидация Кооператива возможна:

12.2.1. по решению Общего собрания;

12.2.2. по решению суда;

12.2.3. в связи с несостоятельностью (банкротством);

12.2.4. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.3. Общее собрание назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационную комиссию (ликвидатора) и определяет в соответствии с законодательством порядок и сроки его ликвидации. В случаях прекращения деятельности Кооператива по решению арбитражного суда – ликвидационной комиссией, назначенной этим органом.

12.4. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению имуществом и делами Кооператива.

12.5. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) через органы печати уведомляет всех заинтересованных лиц о ликвидации Кооператива и определяет сроки, в течение которых кредиторы могут предъявить свои требования.

12.6. После удовлетворения всех признанных требований кредиторов в очередности, установленной законодательством Российской Федерации, оставшаяся часть имущества Кооператива распределяется между членами Кооператива, если возможно это имущество разделить.

12.7. Если общее имущество членов Кооператива не может быть разделено в натуре, то с согласия всех членов Кооператива оно продается с публичных торгов, а вырученная от продажи имущества сумма распределяется между членами Кооператива пропорционально их доле в праве собственности на общее имущество. В случае отказа членов Кооператива от продажи оставшаяся после удовлетворения требований кредиторов часть имущества общего пользования остается в долевой собственности членов Кооператива.

12.8. Документы по личному составу членов Кооператива и его штатных работников после ликвидации Кооператива, в установленном законом порядке, передаются на хранение в государственный архив.

12.9. Ликвидация Кооператива считается завершенной, а Кооператив ликвидированным, после внесения записи о ликвидации в Единый государственный реестр юридических лиц.

13. Заключительные положения.

13.1. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Устава, но прямо или косвенно вытекающим из характера деятельности Кооператива, его отношений с членами Кооператива и третьими лицами и могущим иметь принципиальное значение для Кооператива и его членов с точки зрения необходимости защиты их имущественных и моральных, охраняемых законом, прав и интересов, Кооператив и его члены обязаны руководствоваться действующим законодательством.

13.2. После принятия настоящего Устава полномочия выборных органов ГСПК «Ротор» (Председатель Правления, Правление, Ревизионная Комиссия) продлеваются на срок, установленный настоящим Уставом.

14. Официальный сайт Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14.1. Все документы Кооператива (Устав, положения, протоколы и т.п.) с момента утверждения настоящего Устава Общим собранием считаются официально опубликованными с момента их размещения на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>.

14.2. Все члены Кооператива считаются проинформированными о наличии и содержании документов Кооператива (Устав, положения, протоколы и т.п.) с момента их официального опубликования на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>.

14.3. Уведомления о проведении Общего собрания, Повестка дня и предлагающиеся к ней документы, а также информация о форме проведения Общего собрания, считаются доведенными до всех членов Кооператива с момента их размещения на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>.

14.4. Банковские реквизиты Кооператива размещаются на официальном сайте Кооператива в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://gspkrotor.ru>.

ЛИСТОВ

Заместитель начальника ИФНС № 18 по

г. Москве

А. В. Флохин

ИФНС по г. Москве

наименование регистрирующего органа

КОПИЯ

В Единый государственный реестр

юридических лиц внесена запись

« *ОО* » *с/вв* » *2014* г.

ОГРН *1034733162334*

ГРН *2247704474070*

Оригинал документа хранится в регистрирующем (налоговом) органе

г.м. Начальник

должность, наименование лица

по регистрирующему органу

Флохин А.В.

фамилия, инициалы

подпись

А. В.

